

Số: 42... /TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 15 tháng 01 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 02/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung số 11/2020/QĐ-TA ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐ-PT ngày 22 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 32/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất 11/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ vào Chứng thư số: 24/CT-VALUINCO/BANI ngày 08/01/2021 của Trung tâm thẩm định giá Thái Nguyên – Chi nhánh công ty cổ phần định giá và tư vấn Quốc tế.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Căn cứ khoản 2, điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá**

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

**2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

2.1 Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 193, tờ bản đồ số 33, diện tích: 342m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị tại tổ 18(nay là tổ 13) phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 747003 do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 12/7/2010 mang tên ông Hà Quốc Dũng, bà Đặng Thị Hoa.

-Tài sản trên đất là hai dãy nhà trọ xây cấp 4 hai tầng mái lợp tôn, xây dựng 2010.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:**

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **5.076.000.000đ**(Năm tỷ không trăm bảy mươi sáu triệu đồng)

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nộp hồ sơ đăng kí tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 18/01/2021 đến hết ngày 22/01/2021, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 11, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ, đăng kí tổ chức bán đấu giá tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND TPTN ( K/sát)
- Công TT ĐGĐT Quốc Gia;
- Trang thông tin điện tử  
Của Cục THASDS tỉnh TN( Để đăng tin)
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đinh Thị Bích Liên**